Către,

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE**

**Comisia de Dezvoltare Urbană**

**CERERE**

**pentru emiterea avizului Avizul Primarului fundamentat de raportul Comisiei de Dezvoltare Urbana (CDU) pentru documentația întocmită pentru ocuparea temporară a domeniului public ( terasă sezonieră, comerț stradal)**

Subsemnatul\*1) ................................................................................, cu domiciliul/sediul\*2) în judeţul ..............................., municipiul/oraşul/comuna ............................................, satul..............................., sectorul ....., cod poştal ............., str. ....................... nr. ...., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ...., telefon/fax ............................, e-mail ..............................., în calitate de/reprezentant al ................................... CUI ......................... solicit eliberarea **Avizului CDU pentru documentația întocmită pentru ocuparea temporară a domeniului public ( terasă sezonieră, comerț stradal)** situat în Baia Mare , str................................nr......., în vederea desfăşurării activităţii economice corespunzătoare celor prevăzute la cod CAEN......................................................... ..........................

Se vor comercializa:................................................................. ...........................................................

Suprafaţa totală destinată desfăşurării acestei activităţi (amenajării terasei) este de ……………mp.

Perioada desfășurării activităţii economice…………………………………….........................................

Anexez prezentei următoarele:

**Piese scrise**

* Acte firmă: certificat de înregistrare, act constitutiv sau rezoluţia directorului Oficiului Registrului Comerţului – dupa caz,
* Certificat constatator pentru punctul de lucru - copie
* Dovada deţinerii spaţiului unde îşi desfăşoară activitatea – copie
* Autorizația de funcționare emisă de Municipiul Baia Mare pentru unitatea comercială care

solicită amenajarea terasei;

* Certificat fiscal eliberat de Direcţia de Venituri;
* Adeverinţă care să ateste că nu figurează cu obligaţii restante la plata chiriei/redevenţei

eliberată de Serviciul Monitorizare Contracte

* Memoriu de prezentare

**Piese desenate**

* Plan de situaţie, scara 1:200 sau scara 1:500 unde va fi marcată şi cotată suprafaţa ocupată, fără stânjenirea circulaţiei pietonale.
* Schiţă, fotografii sau simulare foto a spațiului pt. comerț stradal ;
* Mobilier terasă propus (cu indicarea materialelor), fotografii după caz;
* Sistem de acoperire (umbrele şi sistemul de fixare pe paviment);
* Sistemul de iluminat;
* Marcaje de delimitare a terenului închiriat;

Chitanţa de plată a taxei de emitere a avizului CDU

**Data Semnătura**

.............................. .......................................

\*1) Numele şi prenumele solicitantului:

 - persoană fizică; sau

 - reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum şi a calităţii solicitantului în cadrul firmei.

\*2) Adresa solicitantului:

 - pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia;

 - pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmeI

**Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 374/2015 șI hcl 305/2020**

**Capitolul IX. Reglementări privind amenajarea comerţului stradal, terase de alimentaţie publică.**

Art. 68. Aspectul teraselor trebuie sa respecte următoarele:

1. delimitarea teraselor faţă de zona de circulaţie pietonală nu este recomandată, în situaţia în care se doreşte aceasta se va face cu elemente de mobilier specifice teraselor exterioare, prin jardiniere decorative ce nu vor depăşi o înălţime mai mare de 0.4cm şi 1.20 cu tot cu vegetaţie, realizate din materiale adecvate (piatră naturală, metal, lemn), sau elementele de delimitare pot fi din materiale semitransparente (sticlă securizată în proporţie de 85% şi elemente metalice în proporţie de 15%) cu

aspect mat, nereflexiv.

2. apectul mobilierului folosit va fi unitar şi va fi adaptat prin calitate şi estetic zonei în care se desfăşoară activitatea de alimentaţie publică;

3. elementele de mobilier vor fi realizate din lemn, metal sau alte elemente specifice teraselor fiind tratate contemporan, specifice zonei din oraş în care se desfăşoară activitatea de alimentaţie publică;

4. umbrelele, parasolarele, copertinele şi marchizele vor fi monocrome din pânză impermeabilă, se vor încadra în paleta de culori alb-beige şi vor putea fi inscripţionate doar pe porţiunea verticală a elementului de umbrire, fără a depăşi 20% din suprafaţa totală desfăşurată a elementului de umbrire şi vor conţine în mod obligatoriu logoul Municipiului Baia Mare: ;

5. pentru reclame (sigle, însemne, denumiri de local sau societate, produse) se vor achita taxele specifice pentru reclamă şi publicitate;

6. elementele de umbrire nu vor depăşi suprafaţa zonei aferente spaţiului unde se desfăşoară activitatea de alimentaţie publică. În afara programului de funcţionarea elemente de umbrire vor fi închise şi mobilierul depozitat grupat, în caz contrar societatea care gestionează terasa îşî asumă responsabilitatea pentru situaţia generată de deplsarea acestora sau în caz de accidentare;

7. în situaţia amenajării mai multor terase învecinate, acestea vor fi corelate atât ca amplasare cât şi ca estetică urbană pe care o generează în spaţiul public;

8. este interzisă utilizare jardinierelor din materiale plastice de proastă calitate şi a plantelor decorative artificiale;

9. toate elementele propuse pentru amenajarea terasei vor avea sisteme de susţinere/fixare independente de faţadele clădirilor şi de paviment;

10. este interzisă folosirea mobilierului care imită stilul istoricizant-decorativ, mobilier pliant sau turnat integral din materiale plastice de proastă calitate şi durabilitate/fiabilitate îndoielnică;

11. este interzisă amplasarea elementelor din materiale textile/plastice (mochete, etc.) pentru aşezarea elementelor de mobilier şi pentru delimitarea terasei;

12. este interzisă amplasarea de folii şi paravane din materiale plastice;

13. nu se acceptă amplasarea de elemente de umbrire tip cort/pavilioane/gazebo;

14. pe zona aferentă spaţiului în care se desfăşoară activitatea de alimentaţie publică este interzisă amplasarea mobilierului pentru servire, a automatelor pentru vânzare, a instalaţiilor frigorifice sau de spălare, aparatură electronică de tip TV, video-proiectoare;